

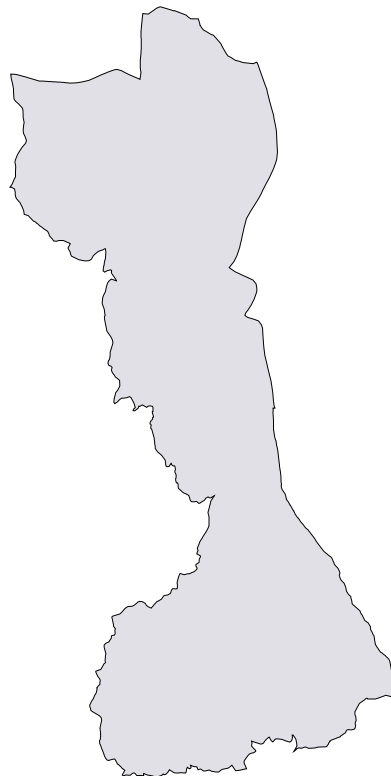
**Elaborato**

9



# Registro dei Crediti Edilizi

Elaborato adeguato alla D.C.C. di approvazione n. 16 del 29/07/2020



**Sindaco**  
**Aldo Pellizzari**

**Progettista**  
**ing. Luca Zanella**



**Nota operativa**

Il registro dei crediti edilizi di PI riporta i titolari proprietari, i riferimenti catastali degli ambiti generatori e i volumi attribuiti, i quali assumeranno consistenza propria liberamente commerciabile solamente al completamento delle demolizioni o all'attuazione delle connesse previsioni relative all'implementazione del sistema dei servizi.

I crediti effettivamente maturati saranno attestati dagli Uffici Comunali competenti, che provvederanno ai conseguenti adempimenti di pubblicazione a mezzo di strumenti telematico-elettronici (RECREd).

**SCHEDA N°**

<b>Titolare del credito edilizio</b>	
Ditta / Sig. (cognome nome)	
Luogo e data di nascita	
Residenza	
Ragione sociale	
Sede	
C.F. / P.IVA	

<b>Origine del credito</b>	
a) elementi contrastanti con i vincoli e la tutela definiti dal P.A.T.	
b) immobili e relative superfetazioni e pertinenze che producono alterazioni negative del contesto in cui si inseriscono	
c) realizzazione di interventi di miglioramento della qualità urbana	
d) demolizione di strutture agricolo-produttive non più funzionali alle esigenze dell'attività agricola e trasferimento di insediamenti produttivi ubicati in zona impropria da trasferire	
e) realizzazione invasi a cielo aperto per lo smaltimento delle acque piovane e superfici boscate ai fini della realizzazione della rete ecologica	
f) compensazione urbanistica	
Note (descrizione):	m <sup>3</sup>

<b>Estremi catastali dell'immobile che ha generato il credito edilizio</b>
Comune di ROTZO
Località:
Foglio, sezione
Mappali:
Superficie m <sup>2</sup>
volume esistente
destinazione d'uso
stato di conservazione

<b>Estremi del permesso di costruire che ha generato il credito edilizio</b>

**Riscontro accertamento credito (demolizione ecc.)**


**Area di atterraggio del credito edilizio**

Comune di ROTZO

Località:

Foglio, sezione

Mappali:

Superficie m<sup>2</sup>

destinazione urbanistica

valore unitario di mercato (€/m<sup>3</sup>)

volume/superficie acquistata

volume/superficie acquistata

volume/superficie acquistata

**Eventuale acquirente del credito edilizio**

Ditta / Sig. (cognome nome)

Luogo e data di nascita

Residenza

Ragione sociale

Sede

Codice fiscale / P. IVA

Note

**Atto notarile**

Repertorio n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Notaio \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_

Registrato a \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

Oggetto

Note